



05/08/2025

Número: **1002120-97.2021.8.11.0028**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **VARA ÚNICA DE POCONÉ**

Última distribuição : **15/07/2021**

Valor da causa: **R\$ 99.776,52**

Assuntos: **Mútuo, Cédula de Crédito Bancário**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
COOPERATIVA DE CRÉDITO SICREDI SUDOESTE (EXEQUENTE)	
	VITORIA NASCIMENTO MOLINA (ADVOGADO(A)) MARCELO ALVARO CAMPOS DAS NEVES RIBEIRO (ADVOGADO(A)) MARCOS ANTONIO DE ALMEIDA RIBEIRO (ADVOGADO(A)) ANDRE LUIZ CAMPOS DAS NEVES RIBEIRO (ADVOGADO(A))
RITA MONICA PRETTO ROLIM (EXECUTADO)	
	LEO CATALA JORGE (ADVOGADO(A))
RITA MONICA PRETTO ROLIM - ME (EXECUTADO)	
	LEO CATALA JORGE (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
113017074	21/03/2023 13:09	Juntada de Petição de diligência	Diligência	Diligência



ESTADO DE MATO GROSSO

PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE POCONÉ – MT

VARA ÚNICA

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO e INTIMAÇÃO.

POLO ATIVO: COOPERATIVA DE CRÉDITOSICREDI SUDOESTE.

POLO PASSIVO: RITA MONICA PRETTO ROLIM – ME e RITA MONICA PRETTO ROLIM.

PROCESSO nº 1002120-97.2021.8.11.0028.

AUTO DE PENHORA

Certificamos e damos fé que, em cumprimento ao Mandado expedido dos Autos acima epigrafados, no dia 09 de março de 2023 dirigimo-nos ao endereço informado, e lá, às 14h10', **procedemos** com as formalidades legais à **penhora de 01 (um) imóvel de propriedade do polo passivo**, Sra. **Rita Monica Pretto Rolim (Matrículas ns. 18.325)**, nos termos da Decisão em ID 74409759, conforme descrição a seguir:

Matrícula n. 18.325 “Lote 03: Um lote de terreno localizado na Rua Poconé, em Cangas, Distrito desta cidade, com a área total de 387,50 m², com as seguintes metragens e confrontações: Frente, para a Rua Poconé, medindo 12,5 metros; Direita, para o Lote 02, medindo 31,00 metros; Esquerda, para o Lote 04, medindo 31,00 metros e Fundos, para o Lote 22 medindo 12,50 metros. Proprietária: Rita Monica Pretto Rolim. Título Aquisitivo: Registro n. 01/18.322. Livro 02. Emolumentos: R\$ 53,30 (Ato correlacionado adiante selado digitalmente). Poconé – MT, 24 de julho de 2.014. O Oficial.”

Certificamos que **procedemos** com as formalidades legais à **intimação** do polo passivo, **Rita Monica Pretto Rolim – ME** e Sra. **Rita Monica Pretto Rolim** acerca da **penhora**, ora realizada, nos termos da Determinação Judicial.

Certificamos ainda que, realizada a **penhora**, ficou como **depositária** do imóvel o polo passivo, Sra. **Rita Monica Pretto Rolim**, brasileira, CPF nº 890.411.601-59, RG nº 1.146.017-2 SJ/MT, com domicílio na Rua Nações Unidas, Quadra 15, Lotes 09 e 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande – MT, que aceitou o encargo, sob as penalidades legais.



Certificamos mais que **procedemos** com as formalidades legais **ao registro da penhora do imóvel**,
vide anexo.

Poconé – MT, 15 de março de 2023.

MARCELO JUNIOR MONTE FERNANDES

Oficial de Justiça, matrícula 26626.

ANTONIO ERMELINO DA SILVA

Oficial de Justiça, matrícula 1437.

RITA MONICA PRETTO ROLIM

Depositária Fiel

