



20/05/2025

Número: **0005437-21.2009.8.11.0003**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **2ª VARA CÍVEL DE RONDONÓPOLIS**

Última distribuição : **09/06/2009**

Valor da causa: **R\$ 163.734,42**

Processo referência: **00054372120098110003**

Assuntos: **Obrigação de Entregar**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
BANCO BRADESCO S.A. (EXEQUENTE)	
	AMANDIO FERREIRA TERESO JUNIOR (ADVOGADO(A)) MARLI TEREZINHA MELLO DE OLIVEIRA (ADVOGADO(A))
OLAVO AGUIAR PAIVA FILHO (EXECUTADO)	
	LEONARDO SANTOS DE RESENDE (ADVOGADO(A))
HELOISA MARIA FERRARI AGUIAR (EXECUTADO)	
	LEONARDO SANTOS DE RESENDE (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
101815771	19/10/2022 10:32	Ato ordinatório praticado	Certidão	Certidão

AUTO DE AVALIAÇÃO

**AUTOS nº 0005437-21.2009.8.11.0003 – CARTA PRECATÓRIA DA 2ª VARA
CÍVEL DE RONDONÓPOLIS-MT**

EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S/A

EXECUTADO: OLAVO AGUIAR PAIVA FILHO E HELOÍSA MARIA FERRARI AGUIAR

Aos vinte e dois dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois(22/06/2022), por ordem do MM JUIZ DE DIREITO DA 3ª V. CÍVEL DA COMARCA DE RONDONÓPOLIS-MT, nos autos supracitados, eu, Oficial de Justiça/Avaliadora, passei a proceder a **AVALIAÇÃO** do Imóvel abaixo descrito:

_ UMA (01) Área rural de terras, pastais e lavradias, denominada Fazenda Santo Antonio, localizada na região do Areia, neste Município, **matriculada no RGI local sob o número 6835**, com área de **81,58(oitenta e uma hectares e cinquenta e oito ares)**, cercada com arame liso, solo misto, a qual **AVALIO** em R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS) cada hectare, perfazendo um total de R\$ 1.223.700,00(UM MILHÃO, DUZENTOS E VINTE E TRÊS MIL E SETECENTOS REAIS).

O valor atribuído foi de acordo com o valor negociado na região, sendo que foram consultados diversos moradores da região, bem como, alguns corretores.

Do que para constar, lavrei o presente Auto, que vai devidamente assinado.


DEUZENI PEREIRA DE SOUZA

Of. De Justiça/Avaliadora

